

N° 137



DITTA: SIG. SCIUTO MARIO.

OGGETTO: PAGAMENTO CANONE LOCATIVO periodo 25.12.2016 – 24.03.2017. IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la legge regionale del 25/11/2002 n° 20;

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione e la contabilità generale dell'Ente;

VISTO il decreto del Commissario ad acta n° 1 del 28.12.2015 con il quale il Dott. Valerio Caltagirone è stato nominato Direttore dell'Ente;

VISTA la delibera n° 684 del 02/07/2008, con la quale il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di rinnovare il contratto di locazione dell'immobile di Via Mafalda di Savoia n° 10 Catania;

VISTO i contratti di locazione stipulati in data 25/09/2008 tra l'ERSU di Catania ed i Sigg.ri GRILLO AGATINA, GRILLO MARIA, SCIUTO MARIO e SCIUTO VINCENZA, relativi agli immobili siti in Via Mafalda di Savoia n° 10 Catania, adibiti a Casa dello Studente;

VISTO l'art. 2 dei contratti di locazione che prevede la durata del contratto di locazione in anni quattro con decorrenza dalla stipula del suddetto contratto, 25/09/2008 al 24/09/2012, e se non disdetta almeno un anno prima della scadenza si rinnoverà per ulteriori quattro anni;

VISTO l'art. 6) del contratto di locazione che stabilisce il pagamento in rate trimestrali anticipate, mediante ordinativo di pagamento a favore della proprietà;

ATTESO che i suddetti contratti sono scaduti in data 24 e 25.09.2016;

VISTA la proroga contrattuale, datata 22.09.2016 e registrata in pari data al registro Protocollo Atti privati dell'Ente al n° 50, a firma del prof. Alessandro Cappellani e del dott. Valerio Caltagirone, nella qualità rispettivamente di legale rappresentante e di direttore dell'Ente, da una parte, e dei Sigg.ri Sciuto Mario, Grillo Agatina, Grillo Maria, Sciuto Vincenza nella qualità di comproprietari degli immobili siti in via Mafalda di Savoia n° 10 Catania, dall'altra;

CONSIDERATO che il periodo della suddetta proroga dei contratti di locazione è di mesi sei con decorrenza 25.09.2016 per gli immobili di proprietà dei Sigg.ri Sciuto Mario, Grillo Agatina, Grillo Maria, e con decorrenza 26.09.2016 per gli immobili di proprietà della Sig.ra Sciuto Vincenza;

VISTO l'art. 2 della suddetta proroga contrattuale;

VISTA la nota, prot. n° 3577 del 18.01.2017, del dipartimento regionale dell'istruzione e della formazione professionale, prot. in arrivo n° 1055/I del 19.01.2017, che autorizza l'Ente a ricorrere alla gestione provvisoria per l'anno 2017, relativa al primo quadrimestre dell'anno (30 aprile 2017);

CONSIDERATO che , così come disposto dall'art. 31 comma 1 D.P.R. n° 97 del 27.02.2003 e dal D.P.R.S. n° 729 del 29.05.2006, è necessario assumere l'impegno di spesa relativamente ai punti precedenti;

DECRETA

ART. 1 – L'Ufficio di Ragioneria è autorizzato ad impegnare la somma di € **4.349,29** sul cap. 075 dell'Esercizio finanziario 2017, a favore del Sig. Sciuto Mario per il pagamento del canone locativo **dal 25.12.2016 al 24.03.2017**, giusta proroga contrattuale del 22.09.2016 relativa al contratto di locazione degli immobili siti in Via Mafalda di Savoia n° 10 Catania, adibiti a Casa dello Studente;

ART. 2 - La spesa grava sul cap. 075 dell'Esercizio Finanziario 2017 – Gestione Competenze.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

"Sul presente atto si esprime la regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa".

Il Responsabile del Procedimento

L'Istruttore direttivo

(Sig.ra Maria Rosaria Cosentino)

PARERE DI REGOLARITA'

CONTABILE

"Sul presente atto si esprime, ai sensi del D.lgs 118/2011, parere **FAVOREVOLE** ~~NON FAVOREVOLE~~ di regolarità contabile".

* per la motivazione indicata con nota prot. n. _____ del _____, che si allega"

Il Responsabile della Ragioneria

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta che la spesa di cui al presente atto trova copertura finanziaria sul capitolo di bilancio indicato in precedenza, dando atto che presenta la necessaria disponibilità

Spesa

complessiva 4.349,29

cap. _____ impegno n. 84

del 22-02-2017

Bilancio pluriennale 2016/2018

Esercizio 2017

Il Responsabile della Ragioneria

Catania li,

22 FEB. 2017

Il Responsabile del Procedimento
Ufficio Locazioni, Assicurazioni, Utenze
L'Istruttore direttivo
(Sig.ra Maria Rosaria Cosentino)

IL DIRIGENTE U. O. II
(Ing. Salvatore Cantarella)

6